

Объект закупки	
<i>Информация должна быть идентична приложениям – обоснованию НМЦК, приложению – описание объекта закупок</i>	
Тип объекта закупки	Работа
При выполнении работ и оказании услуг предусматривается поставка товара	Не предусматривается/предусматривается. <i>Предусматривается только в случае поставки вместе с ремонтом товаров, которые являются основными средствами. На бухгалтер ставятся товары, а их вид и количество должны будете указывать и в извещении и контракте</i>
Наименование товара, работы, услуги по КТРУ	Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки 43.99.90.000-00000005 – условная единица 43.99.90.000-00000003 – кв.м. 43.99.90.000-00000004 - куб.м. 43.99.90.000-00000002 - месяц 43.99.90.000-00000001 – штука <i>Если есть товар, то здесь также указываем коды КТРУ Единица измерения и здесь и в НМЦК и в смете (запросе коммерческих) должны совпадать. С 01.01.2023 должны быть отдельные коды КТРУ и ОКПД для ремонтов текущих и капитальных.</i>
Наименование товара, работы, услуги по ОКПД2	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки, 43.99.90.190 Если есть товар, то здесь также указываем коды ОКПД
Единица измерения (в соответствии с общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности)	Условная единица Если есть товар, то пишем и про товар: штука, условная единица и т.д.
Количество	1 <i>если есть товар, то здесь указываем общее количество</i>
Цена за единицу измерения	руб.
Стоимость позиции	руб.
Дополнительная информация	
Требования и преимущества к участникам	
Преимущества	
Организациям инвалидов ст. 29 ФЗ № 44-ФЗ	Не установлены <i>Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2021 N 3500-р Об утверждении перечней товаров, работ, услуг, при осуществлении закупок которых предоставляются преимущества участникам закупки, являющимся учреждением или предприятием уголовно-исполнительной системы, организацией инвалидов в соответствии со статьями 28 и 29 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"</i> <i>Проверить по ОКПД 2</i>

<p>Учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы ст. 28 ФЗ № 44-ФЗ</p>	<p>Не установлены <i>Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2021 N 3500-р Об утверждении перечней товаров, работ, услуг, при осуществлении закупок которых предоставляются преимущества участникам закупки, являющимися учреждением или предприятием уголовно-исполнительной системы, организацией инвалидов в соответствии со статьями 28 и 29 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"</i> Проверять по ОКПД 2</p>
<p>Участники, заявки или окончательные предложения которых содержат предложения о поставке товаров в соответствии с приказом Минфина России от 04.06.2018 №126н</p>	<p>Не установлены <i>Проверяем товар по ОКПД, если в закупке кроме ремонта будет и поставка товара. Постановление говорит о преимущества в цене контракта в зависимости от участника.</i></p>
<p>Участниками могут быть только СМП, СОНКО ч. 3 ст. 30 ФЗ № 44-ФЗ</p>	<p>Установлены/не установлены (устанавливается по желанию, но с учетом обязательной выборки закупки не менее чем 25% от СГОЗ у данной категории)</p>
<p>Требования к участникам</p>	
<p>Единые требования к участникам закупки (в соответствии с ч. 1 ст. 31 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Соответствие требованиям законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки... 2. Непроведение ликвидации участника закупки... 3. Неприостановление деятельности участника закупки... 4. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ... 5. Отсутствие у участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные ст. ст. 289, 290, 291, 291.1 УК РФ... 6. В течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.28 КОАП РФ... 7. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов... 8. Участник закупки не является офшорной компанией... 9. У участника закупки отсутствуют ограничения для участия в закупках, установленные законодательством РФ... и т.д. в соответствии с ч. 1 ст. 31 ФЗ №44-ФЗ
<p>Требования к участникам закупок в соответствии с ч. 1.1 ст. 31 Федерального закона N 44-ФЗ</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ, должна отсутствовать информация об участнике закупки, в том числе информация о лицах, указанных в п. п. 2, 3 ч. 3 ст. 104 данного Закона</p>
<p>Требования к участникам закупок в соответствии с частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ</p>	<p>Установлено на основании Постановления Правительства №2571 от 29.12.2021г. в соответствии с пунктом 10/не установлены <i>П. 10 применяется в случае, если при осуществлении закупки начальная (максимальная) цена контракта превышает 5 млн. рублей.</i></p>

	<p><i>Наличие у участника закупки (капитальный ремонт) следующего опыта выполнения работ:</i></p> <p><i>1) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта);</i></p> <p><i>2) опыт исполнения договора строительного подряда, предусматривающего выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта);</i></p> <p><i>3) опыт выполнения участником закупки, являющимся застройщиком, работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).</i></p> <p><i>Цена выполненных работ по договору, предусмотренному пунктом 1 или 2 настоящей графы настоящей позиции, цена выполненных работ, предусмотренных пунктом 3 настоящей графы настоящей позиции, должна составлять не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя).</i></p>
<p>Требование к участникам закупок в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ</p>	<p>Устанавливаются/не устанавливаются</p> <p><i>Указать наличие соответствующих документов: выписки из членов СРО, лицензии на выполнение работ)</i></p> <p><i>п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ – виды работ, не требующие членства в СРО.</i></p> <p><i>Ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" – виды лицензируемой деятельности. Капитальный ремонт как самостоятельная деятельность не лицензируется.</i></p> <p><i>Членство в СРО необходимо при капитальном ремонте при цене контракта свыше 10 млн. руб.</i></p>
<p>Требования к участникам закупок в соответствии с частью 2.1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ</p>	<p>Если при применении конкурентных способов начальная (максимальная) цена контракта, сумма начальных (максимальных) цен контрактов (в случае проведения совместного конкурса или аукциона) составляет двадцать миллионов рублей и более, заказчик (за исключением случая осуществления закупок отдельных видов товаров, работ, услуг, в отношении участников которых Правительством Российской Федерации установлены дополнительные требования в соответствии с частью 2 настоящей статьи) устанавливает дополнительное требование об исполнении участником закупки (с учетом правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке контракта или договора, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" при условии исполнения таким участником закупки требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных при исполнении таких контракта, договора. Стоимость исполненных обязательств по таким контракту, договору должна составлять не менее двадцати процентов начальной (максимальной) цены контракта.</p> <p><i>Либо – не установлены.</i></p>
<p>Привлечение субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНКО ч. 5 ст. 30 ФЗ № 44-ФЗ</p>	<p>Установлены/не установлены (устанавливается по желанию, но с учетом обязательной выборки закупки не менее чем 25% от СГОЗ у данной категории)</p>

Ограничения	
<p>Запрет на допуск товаров, работ, услуг при осуществлении закупок, а также ограничения и условия допуска в соответствии с требованиями, установленными ст. 14 ФЗ №44-ФЗ</p>	<p>Установлены/не установлены <i>Нац. Режим. Проверять при поставке товара вместе с ремонтом.</i> <i>Запреты:</i> <i>Постановление Правительства РФ от 30.04.2020 N 616 (промыш. товары)</i> <i>Постановление Правительства РФ от 16.11.2015 N 1236 (ПО)</i> <i>Ограничения:</i> <i>Постановление Правительства РФ от 16.11.2015 N 1236 (медицина)</i> <i>Постановление Правительства РФ от 30.04.2020 N 617 (товары, проверять по ОКПД2)</i> <i>Постановление Правительства РФ от 22.08.2016 N 832 (пищевые продукты)</i> <i>Постановление Правительства РФ от 30.11.2015 N 1289 (лекарственные)</i> <i>Постановление Правительства РФ от 10.07.2019 N 878 (радиоэлектронная продукция).</i> <i>Ограничения для участия в закупке иностранных лиц отсутствуют.</i></p>
Вид требования: запрет	Установлены/не установлены
Нормативно-правовой акт	-
Обстоятельства, допускающие исключение из установленных запретов в соответствии действующими нормативными документами	Присутствуют/не присутствуют
Обоснование невозможности соблюдения запрета	-
Вид требования: ограничение допуска	Установлен/не установлен
Нормативно-правовой акт	-
Обстоятельства, допускающие исключение из установленных ограничений в соответствии действующими нормативными документами	Присутствуют/не присутствуют
Обоснование невозможности соблюдения ограничения допуска	-
Вид требования: условия допуска	Установлен/не установлен
Нормативно-правовой акт	-
Дополнительная информация	-
Перечень прикрепленных документов	Приложение 1 - Обоснование НМЦК Ст. 22 44-ФЗ. Приказ Минстроя РФ от 23.12.2019 г. №841/пр: обоснование НМЦК, протокол НМЦК, расчет НМЦК, ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, проект сметы контракта,

локально-сметный расчет

;

Приложение 2 - Проект контракта – проверяем на наличие типового. Зависит от кода ОКПД. Например, при монтаже систем для пожарной безопасности. По ремонту помещений не нашла типовой контракт, а на реконструкцию - есть;

Приложение 3 – описание объекта закупки – ст. 33 44-ФЗ – правила описания объекта закупки. П. 1 пп.8 – по капитальному ремонту;

Приложение 4 – Выписка из плана-графика (с датой внесения позиции с подписью и печатью руководителя) – выписку печать из позиции, а не просто общий план-график. (с датой внесения позиции с подписью и печатью руководителя).